



## Loft au charme incroyable !!!Coup de cœur !!!

349 800€ FAI

### Diagnostic de performance énergétique

Logement économique KWhEP / m<sup>2</sup>.an

≤ 50A  
51 à 90B  
91 à 150C  
151 à 230D  
231 à 330E  
331 à 450F  
≥ 450G  
200K  
WhEP  
/  
m<sup>2</sup>.an

Logement énergivore

A quelques pas du centre Siam de Brest dans un quartier chargé d'histoires et de caractère, se trouve ce majestueux loft de 330 m<sup>2</sup> avec garage de 45 m<sup>2</sup>: jardin/patio et volumes vous séduiront dès le hall d'entrée !!! COUP DE CŒUR.

A DÉCOUVRIR SANS TARDER !!!

Prix : 349 800 € FAI. 6 % d'honoraires inclus TTC

## Details

---

Superficie : **330 m<sup>2</sup>** Chambre(s) : **4** Salle(s) de Bains : **2** Garage(s) : **1 (40 m<sup>2</sup>)** Année de construction : **2018**

## Equipement

---