



## Maison de charme rénovation complète.

327 000€ FAI

### Diagnostic de performance énergétique

Logement économe kWhEP / m<sup>2</sup>.an

≤ 50A

51 à 90B

91 à 150C

151 à 230D

231 à 330E

331 à 450F

> 450G

150K

WhEP

/

m<sup>2</sup>.an

### Logement énergivore

JA une encablure de Brest centre, très jolie Longère entièrement réhabilitée avec des matériaux de qualité et avec beaucoup de goût. Pièce de vie en rez de jardin, cuisine aménagée et équipée. À l'étage, 2 belles chambres et une salle d'eau avec bains. Terrain clos de murs à l'abri de tous les regards exposition ouest. Située dans un cadre bucolique et paysager.

Maison coup de Cœur ! A voir absolument !

Prix : 327 000 € fai 4,5 % d'honoraires inclus TTC charge acquéreur.

## Details

---

Superficie : **84 m<sup>2</sup>** Surface du terrain : **200 m<sup>2</sup>** Chambre(s) : **2** Salle(s) de Bains : **1**

## Equipement

---

[Buanderie](#)[Cuisine](#)