Propriété les pieds dans l’eau !!

1 245 000€ FAI

Diagnostic de performance énergétique

Logement économe KWhEP / m².an
≤ 50A
51 à 90B
91 à 150C
151 à 230D
231 à 330E
331 à 450F
> 450G
168K
WhEP
/
m².an

Logement énergivore

PLOUGASTEL DAOULAS, Propriété les pieds dans l’eau sur plus de 2250 m2 de terrain clos de murs. Accès direct à la mer. Maison des années 80 en très bon état général. Elle se compose d’un salon séjour salle à manger donnant sur une terrasse avec une Vue panoramique sur Rade puis une cuisine aménagée et équipée américaine. Garage, cave à vins et chaufferie.
4 chambres, bureau, 2 salles d’eau. Terrain clos avec cabanon de jardin et penty.
Emplacement exceptionnel et Unique !!

A DÉCOUVRIR !!

PRIX : 1 245 000 € FAI 3,75 % d’honoraires inclus TTC à la charge acheteur

Details

Superficie : **155 m²** Surface du terrain : **3250 m²** Chambre(s) : **4** Salle(s) de Bains : **2** Garage(s) : **2**

Equipement

Appartement indépendantBarbecueBuanderieChauffage individuel gazCuisineDalle béton